

Stečajni upravitelj: Marijana Grubišić

Stečajna masa iza MERANTI 1880 d.d. u stečaju, OIB:51785276666

Klarići 10, Drivenik

e-mail: [mare.grubisic@gmail.com](mailto:mare.grubisic@gmail.com)

mob. 099 3110 422

---

---

Drivenik, 29.07.2025.

Trgovački sud u Rijeci  
Poslovni broj : St-52/2025

## **IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

### **I Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 12. lipnja do 29. srpnja 2025.**

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci Posl. broj St-52/2025-2 od 18. veljače 2025. godine, određen je nastavak postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza MERANTI 1880 d.d. u stečaju, Vrata (Općina Fužine).

. lipnja 2025. godine dana je suglasnost stečajnoj upraviteljici da kao cjelinu unovči nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Delnice, zk. ul. 257 k.o. 304719, Vrata, kako slijedi:

- k.č.br. 722/3, Kanal u Laz za Mostec, površine 21 čhv,
- k.č.br. 722/4, Kanal u Laz za Mostec, površine 5 čhv,
- k.č.br. 725/1, oranica, površine 1003 čhv,
- k.č.br. 725/4, oranica, površine 350 čhv,
- k.č.br. 725/5, livada, površine 3 čhv,
- k.č.br. 726/1, stovarište u Lazu za Mostec, površine 215 čhv,

u roku od 30 dana neposrednom pogodbom (prikupljanjem pisanih ponuda) kod javnog bilježnika. Početna cijena kao i svi ostali uvjeti prodaje navedeni su u oglasu objavljenom na web stranici sudačka mreža – web stečaj dana 17. lipnja 2025. godine kao i na web stranici Njuškalo.hr. Rok za prikupljanje ponuda trajao je od 18. lipnja do

18. srpnja 2025. godine. Oglasom je određeno da će se javno otvaranje ponuda održati 24. srpnja 2025. godine u prostorijama Javnog bilježnika Zorana Vrsalovića, Rijeka, Korzo 40.

Na javnom otvaranju ponuda konstatirano je da u ostavljenom roku nije pristigla niti jedna ponuda odnosno na račun Stečajne mase nije bilo uplate s naslova jamčevine što je navedeno u Zapisniku o posvjedočenju činjenica kojeg je sastavio Javni bilježnik a nalazi se u prilogu br. 1 ovog izvješća.

U spis se dostavlja Rješenje Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Delnicama, ZK odjel u Delnicama, Posl. br. Z-17919/2025 od 11. srpnja 2025. godine kojim se nekretnine na k.č.br. 722/2 i 723/2 prije u vlasništvu Stečajne mase uknjižuju kao javno vodno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Republike Hrvatske, na upravljanju Hrvatskih voda – Prilog br. 2

## **II Stanje stečajne mase**

Stečajnu masu čine nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Delnice, zk. ul. 257 k.o. 304719, Vrata:

- k.č.br. 722/3, Kanal u Laz za Mostec, površine 21 čhv,
- k.č.br. 722/4, Kanal u Laz za Mostec, površine 5 čhv,
- k.č.br. 725/1, oranica, površine 1003 čhv,
- k.č.br. 725/4, oranica, površine 350 čhv,
- k.č.br. 725/5, livada, površine 3 čhv,
- k.č.br. 726/1, stovarište u Lazu za Mostec, površine 215 čhv.

## **III Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju**

Sukladno Odluci Skupštine vjerovnika od 12. lipnja 2025. godine, stečajna upraviteljica ponovno će oglasiti prodaju predmeta Stečajne mase.

Marijana Grubišić